Kúpna zmluva

uzatvorená podľa §588 a nasl. OZ

medzi účastníkmi:

MESTO SEREĎ,
zastúpené: Ing.Martin Tomčányi, primátor mesta
sídlo: Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď
IČO: 306 169
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
č.ú. 0203505156/0900
/ďalej už len ako predávajúci/
a
XY [redacted]
/ďalej už len ako kupujúci/

Čl. I.
Predmet prevodu

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú v právnom stave evidované na Správe katastra v Galante na LV č. 591 parc. registra „C" evidované na katastrálnej mape a to : stavba bez súpisného čísla garáž o výmere 675 m² na pozemku registra C KN s parc. č. 3723/11, stavba bez súpisného čísla garáž vo výmere 675 m2, na pozemku registra C KN s parc.č. 3723/12, stavba bez súpisného čísla garáž o výmere 675 m2, na pozemku registra C KN s parc.č. 3723//13, stavba bez súpisného čísla garáž o výmere 675 m2, na pozemku registra C KN s parc.č. 3723/14, prístrešok (ESO 5) o výmere 1800 m², na pozemku registra C KN s parc.č. 3723/2 a to všetko v katastrálnom území Sereď. Pozemky nie sú predmetom predaja.

Čl. II.

Predávajúci predáva nehnuteľnosti bližšie identifikované v čl. I. tejto kúpnej zmluvy do výlučného vlastníctva kupujúceho za dohodnutú kúpnu cenu a zároveň vyhlasuje že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremeno.

Kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti bližšie identifikované v čl. I. tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu a zároveň vyhlasuje, že pozná stav predmetných nehnuteľností tak právny, ako i stav v prírode, z ohliadky na mieste samom.

Čl. III.
Dohodnutá kúpna cena

Účastníci kúpnej zmluvy sa dohodli spolu na kúpnej cene vo výške ***42.000.- € / slovom štyridsať dvatisíc euro/****. Dohodnutá kúpna cena bude vyplatená predávajúcim do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.*

Čl. IV.
Nadobudnutie vlastníctva

Účastníci tejto kúpnej zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve.

Účastníci berú na vedomie, že podpísaním zmluvných strán sa zmluva stáva platnou. Účinnosť nadobudne povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Vklad vlastníckeho práva možno vykonať podľa zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/, iba na základe právoplatného rozhodnutia správy katastra podľa podmienok stanovených v citovanom zákone.

Konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností sa začína na návrh účastníkov tejto kúpnej zmluvy.

Čl. V.

Účastníci túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a to tak aby v budúcnosti nenastali žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Účastníci obsah zmluvy poznajú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Čl. VI.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre Správu katastra v Galante. Každý rovnopis pozostáva z dvoch strán.

V Seredi dňa

Predávajúci: PODPÍSANÉ .....

Kupujúci: PODPÍSANÉ .....