

## **Dodatok č.1 k Zmluve o nájme**

### **Prenajíateľ:**

#### **Správa majetku Sered' s.r.o.**

v zastúpení : Ing. Tibor Krajčovič, konateľ  
sídlo: Nám. republiky, 1176/10, 926 01 Sered'  
IČO: 46 439 773  
DIČ: 282 000 6002  
IČ DPH: SK 282 000 6002  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
č. ú. : 5022 197 572/0900

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

### **Nájomca:**

#### **Daubnerová Danica- VLASOVÝ SALÓN PANDA**

sídlo: D. Štúra 795/35, 92601 Sered'  
IČO: 34646027  
DIČ: 10268747717  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme v nasledovnom znení:

### **Článok I Predmet nájmu sa ruší a nahrádza novým znením:**

Predmetom tejto zmluvy je nájom časti nebytových priestorov- **o výmere 54,5 m<sup>2</sup>** nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 795//35 označovanej MsKs NOVA postavenom na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 2835/1 k.ú. Sered'. Nehnutelnosť je vedená Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 591.

### **Článok V Výška, splatnosť nájmného a spôsob jeho platby sa mení nasledovne :**

Nájomné za predmet nájmu bolo určené vzájomnou dohodou nasledovne:

- kaderníctvo o výmere 54,5 m<sup>2</sup> v cene 45,- €/m<sup>2</sup>/rok

Cena ročného nájmu za celkový priestor o výmere 54,50m<sup>2</sup>: 2.452,50 € (slovom: dvetisícštyristopäťdesiatdva + 50/100 €).

V uvedenom nájomnom je už zarátaný aj poplatok za komunálny odpad mestu Sered'.

- mesačné zálohové platby za energie vo výške 49,42 € (slovom: štyridsaťdeväť + 42/100eur) bez DPH, podľa uvedeného rozpisu:

Tepelná energia 41,54 €

Voda a stočné 7,88 €

-----  
Spolu: 49,42 €

**Základ DPH 20% nájom: 204,37 €**

**Základ DPH 20% energie: 49,42 €**

**DPH 20%: 50,76 €**

**Spolu: 304,55 €**

**Celkový mesačný nájom vrátane energií: 304,55 €, slovom tristoštyri + 55/100 €**

Nájomné je nájomca povinný platiť v mesačných splátkach na základe vystavenej faktúry splatnej vždy do 15 dní od jej vystavenia na účet nájomcu č. 5022 197 572/0900.

V ostatnom zostáva Zmluva o nájme nezmenená.

Dodatok č.1 nadobúda účinnosť dňa 01.01.2014.

Dodatok č.1 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch.

V Seredi, dňa 23.12.2013

Ing. Tibor Krajčovič, konateľ

Danica Daubnerová

.....  
za prenajímateľa

.....  
nájomca