

## **Dodatok č.2 k Zmluve o podnájme zo dňa 10.02.2016**

### **Nájomca:**

#### **Správa majetku Sered', s.r.o.**

Sídlo: Nám. republiky, 1176/10, 926 01 Sered'

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 28462/T

zastúpená: Ing. Mgr. Daniela Vargová, konateľka

IČO: 46439 773

DIČ: 282000 6002

IČ DPH: SK 282000 6002

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

č. ú. : 5022 197 572/0900

IBAN: SK88 0900 0000 0050 2219 7572

(ďalej len „nájomca“)

a

### **Podnájomník:**

SERAFINIT s.r.o.

Sídlo: Mlynárska 37/28, 926 01 Sered'

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 33119/T

v zastúpení: Július Zámora, konateľ

IČO: 47473657

DIČ: 2023920910

bankové spojenie: SK0511000000002940461906

TATRSKBX

(ďalej len „podnájomník“)

spolu aj „zmluvné strany“

uzatvárajú

po vzájomnej dohode Dodatok č.2 k Zmluve o podnájme zo dňa 10.02.2016 v nasledovnom znení:

1. Článok V. , bod 1. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa ruší a nahrádza novým:

**1. Mesačné nájomné za predmet podnájmu bolo určené vzájomnou dohodou nasledovne:**

- za nebytové priestory o výmere **18 m<sup>2</sup>** v celkovej výške **67,50 €** (slovom: šesťdesiatšesť EUR + 50/100), t.j. 45,- € bez DPH /m<sup>2</sup>/rok a v uvedenom nájomnom je zahrnutý aj poplatok za komunálny odpad mestu Sereď
- mesačné zálohové platby za energie vo výške **18,00 €** (slovom: osemnásť EUR) bez DPH, podľa uvedeného rozpisu:

Tepelná energia:	12,00 €
Voda + stočné	2,00 €
Elektrická energia	4,00 €

-----  
**Spolu: 18,00 €**

Základ DPH 20 % nájom:	67,50 €
Základ DPH 20% energie:	18,00 €
DPH:	17,10 €
<b>Spolu:</b>	<b>102,60 €</b>

**Celkový mesačný nájom vrátane energií: 102,60 €** s DPH, slovom jedenstodva + 60/100 EUR.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a stáva sa účinným nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle nájomcu. Povinnosť zverejniť dodatok vyplýva z ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tohto dodatku sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že tento dodatok neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán.
5. V ostatnom zostáva Zmluva o podnájme zo dňa 10.2.2016 nezmenená.

V Sereďi dňa 5.12.2016

Správa majetku Sereď, s.r.o.  
 Ing. Mgr. Daniela Vargová, konateľka

SERAFINIT s.r.o.  
 Július Zámora, konateľ

.....  
 za nájomcu

.....  
 podnájomník

---

Dodatok č. 2 k Zmluve o podnájme zo dňa 10.02.2016  
 Podnájomník: SERAFINIT s.r.o.