

Dodatok č.2

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 23.05.2014

Nájomca:

Správa majetku Sered', s.r.o.

Sídlo: Nám. republiky, 1176/10, 926 01 Sered'

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 28462/T

zastúpená: JUDr. Ing. Daniela Vargová, konateľka

IČO: 46439 773

DIČ: 282000 6002

IČ DPH: SK 282000 6002

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

č. ú. : 5022 197 572/0900

IBAN: SK88 0900 0000 0050 2219 7572

(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomník:

INVESTUS, s.r.o.

Sídlo: Hlohovecká 64, Pata 925 53

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 35336/T

zastúpená: Marta Spišiaková, konateľka

IČO: 45259607

DIČ: 2022912760

(ďalej len „podnájomník“)

spolu aj „zmluvné strany“

uzatvárajú

po vzájomnej dohode Dodatok č. 2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 23.05.2014 v nasledovnom znení:

1. Bod 1 článku V. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa od 1.1.2019 ruší a nahrádza novým:

1. Mesačné nájomné za predmet podnájmu bolo určené vzájomnou dohodou nasledovne:

- za nebytové priestory o výmere **17,08 m²** v celkovej výške **64,05 €** (slovom: šesťdesiatštyri a 05/100 eur) bez DPH, t.j. 45,00 € bez DPH /m²/rok a v uvedenom nájomnom je zahrnutý aj poplatok za komunálny odpad mestu Sered'
- mesačné zálohové platby za energie vo výške **20,00 - Eur** (slovom: dvadsať Eur) bez DPH, podľa uvedeného rozpisu:

| | |
|----------------------|---------|
| Tepelná energia | 15,50 € |
| Voda, stočné, zrážky | 1,00 € |
| Elektrická energia | 3,50 € |

Dodatok č. 2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 23.05.2014

Podnájomník: INVESTUS, s.r.o.

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Spolu: | 20,00 € |
| Základ DPH 20% nájom: | 64,05 € |
| Základ DPH 20% energie: | 20,00 € |
| DPH: | 16,81 € |
| Spolu: | 100,86 € |

Celkový mesačný nájom vrátane energií: 100,86 € s DPH, slovom jednosta a 86/100 eur.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a stáva sa účinným nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle nájomcu. Povinnosť zverejniť dodatok vyplýva z ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tohto dodatku sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že tento dodatok neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán.
5. V ostatnom zostáva Zmluva o podnájme nebytových priestorov zo dňa 23.05.2014 nezmenená.

V Sereďi dňa 5.10.2018

Správa majetku Sereď, s.r.o.
JUDr. Ing. Daniela Vargová, konateľka

INVESTUS, s.r.o.
Marta Spišiaková, konateľka

.....
za nájomcu

.....
podnájomník