

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obchodné meno : Správa majetku Sered', s.r.o.
Sídlo : Námestie republiky 1175/10, 926 01 Sered'
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel : Sro, vložka č. 28462/T
Zastúpený: JUDr. Ing. Daniela Vargová, konateľka
IČO: 46 439 773
DIČ: 2820006002
IČ DPH: SK 2820006002
IBAN: SK88 0900 0000 0050 2219 7572
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Obchodné meno : AMIMA, s.r.o.
Sídlo : Alexandrov dvor 476, Báb 951 34
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra
Oddiel : Sro, vložka č. 24112/N
Zastúpený: Andrej Fraňo, konateľ
IČO: 44 604 882
DIČ: 2022802045
IČ DPH: SK2022802045
IBAN: SK92 0900 0000 0050 7345 5113
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizovať dodávku a montáž tovaru podľa projektovej dokumentácie „**Elektrická požiarňa signalizácia – Dom kultúry, Sered'**“ (ďalej len „dielo“) a podľa doloženej cenovej ponuky v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Projekt vyhotovil projektant, Peter Mosný v apríli 2018.
2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu prác v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zabezpečí revíziu správu.

3. Zhotoviteľ zrealizuje dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Miesto uskutočnenia prác:
Dom kultúry Sereď, Školská 118/1, 926 01 Sereď.

Článok III.

Termín uskutočnenia prác

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s plnením predmetu zmluvy do:
do 3 kalendárnych dní odo dňa prebratia objektu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť práce v lehote do: **31.1.2019.**
3. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa k prebratiu staveniska najneskôr do **18. 12. 2018.**
4. V prípade omeškania objednávateľa so sprístupnením staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
5. Ak zhotoviteľ zrealizuje časť diela pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú časť diela prevezme a zaplatí za jeho uskutočnenie dohodnutú cenu.

Článok IV.

Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle cenovej ponuky.
2. Cena predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne:

Názov diela	Cena bez DPH (€)	DPH 20 % (€)	Cena spolu (€)
Elektrická požiarne signalizácia – Dom kultúry, Sereď	7 837,00	1 567,40	9 404,40

Slovom cena spolu s DPH: deväťtisícštyristoštyri a 40/100 EUR. Táto cena je konečná.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky, odsúhlasené objednávateľom, budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených povereným zástupcom objednávateľa, ktorým je p. Marián Šalmík.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že po dokončení a odovzdaní diela, najneskôr do 5 pracovných dní, uzatvoria Zmluvu o kontrolnej a servisnej činnosti elektrickej požiarnej signalizácie (ďalej len „EPS“), predmetom ktorej bude vykonávanie pravidelných štvrtročných a ročných odborných kontrol v zmysle Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2002 Z.z. na systéme EPS v objekte Domu kultúry Sereď na obdobie počas záručnej lehoty a za platobných podmienok uvedených v prílohe č. 1, v položke č. 24.
7. V súlade s bodom 6 tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že cena diela podľa bodu 2 tohto článku bude znížená o položku č. 24 uvedenú v prílohe č. 1 k tejto zmluve, t.j. cena diela bude znížená o sumu za servis a odborné kontroly EPS počas záručnej lehoty t.j. o sumu 409 EUR bez DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že po ukončení a odovzdaní diela bude zhotoviteľ fakturovať túto sumu:

Názov diela	Cena bez DPH (€)	DPH 20 % (€)	Cena spolu (€)
Elektrická požiarňa signalizácia – Dom kultúry, Sereď	7 428,00	1 485,60	8 913,60

Slovom cena spolu s DPH: osemtisícdeväťstottrinásť+60/100 EUR. Táto cena je konečná.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe jednej faktúry. Zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi faktúru v dvoch vyhotoveniach. Fakturovať je možné iba ukončené dielo.
2. Lehota splatnosti faktúr je **do 30 dní po doručení objednávateľovi**.
3. Podkladom pre vystavenie faktúr je zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác, ktorý tvorí povinnú prílohu faktúry. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie položiek a ich označenie v súlade s položkovým rozpočtom podľa prílohy č.1 tejto zmluvy.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z celkovej ceny časti diela do doby odstránenia väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z preberacieho konania. Zádržné bude vyplatené do 15 dní od písomného protokolárneho prevzatia odstránenia väd a nedorobkov.
5. Faktúra – daňový doklad – musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie diela nezmenia svoj účet uvedený v čl. I. tejto zmluvy, z ktorého sa budú financovať výdavky na dielo.
8. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Článok VI.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie predmetu zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok uvedených v prílohe č. 1.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a v rozsahu podľa prílohy č. 1, a že počas záručnej lehoty bude mať dielo všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávateľ uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná lehota je 24 mesiacov na dielo a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác podľa článku VIII., bod 4.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.

Článok VIII.

Podmienky uskutočnenia prác

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v článku II., bod 1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. II. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a podľa prílohy č. 1 v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať s prácami pred odovzdaním staveniska.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dni pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa na jej prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela v preberacom konaní sa spíše zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho zamestnanci na majetku objednávateľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Článok IX.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v článku II., bod 1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
2. Ak sa zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa neukončí dielo zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške hodnoty diela.
3. Objávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
4. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa VII., bod 6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý deň omeškania.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak

- a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác
 - b) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 14 dní odo dňa odovzdania staveniska,
1. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pre zhotoviteľa a objednávateľa po jednom vyhotovení.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa. Povinnosť zmluvu zverejniť vyplýva z ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Príloha č. 1: rozpočet diela

V Sereďi dňa 17.12.2018

Objednávateľ:

Správa majetku Sereď, s.r.o.

Zhotoviteľ:

AMIMA, s.r.o.

.....
JUDr. Ing. Daniela Vargová
konateľka

.....
Andrej Fraňo
konateľ

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo - „Elektrická požiarňa signalizácia – Dom kultúry, Sered“



Dodávka zariadenia a rozvodov

p.č.	Skrátený popis	m.j.	mn.	Cena bez DPH za m.j.	Celková cena bez DPH (v EUR)
1	Optickodymový hlásič	ks	42	25	1050
2	Multisenzorový hlásič	ks	2	25	50
3	Montážna základňa hlásiča	ks	44	2,4	105,6
4	Tlačítkový hlásič	ks	4	34	136
5	Siréna s blikáčom	ks	4	52	208
6	Kábel 1CHKE-V 3Cx2,5	ks	15	3	45
7	Kábel JE-H(ST)H-V 1x2x0.8	m	950	0,24	228
8	Žlab 20x20	m	15	1	15
9	Rúrka ohybná HFXP 16	m	950	1	950
10	Skličko tlačítkový hlásič - sada 10ks	m	1	1	1
11	Hmoždinka M8	mj.	1200	0,05	60
12	Vrut M8	ks	1200	0,05	60
13	Protipožiarny tmel	ks	2	15,00	30
14	Žlab 20x20	m	15	1	15
15	Nová certifikovaná ústredňa EPS	ks	1	980	980
	Montáž zariadenia a rozvodov, služby				
1	Optickodymový hlásič	ks	42	2	84
2	Multisenzorový hlásič	ks	2	2	4
3	Montážna základňa hlásiča	ks	44	2	88
4	Tlačítkový hlásič	ks	4	2	8
5	Siréna s blikáčom	m	4	2	8
6	Kábel 1CHKE-V 3Cx2,5	ks	15	2	30
7	Kábel JE-H(ST)H-V 1x2x0.8	m	950	1,4	1330
8	Žlab 20x20	m	15	1	15
9	Rúrka ohybná HFXP 16	m	950	0,5	475
10	Hmoždinka M8	ks	1200	0,2	240
11	Vrut M8	ks	1200	0,2	240
12	Prieraz múru o30cm betón	ks	10	5	50
13	Prieraz múru o20cm tehla	ks	20	5	100
14	Demontáž zariadení MHA 103 + UT	mj.	1	100	100
15	Demontáž starej ústredne	mj.	1	100	100
16	Montáž, oživenie a funkčné skúšky novej EPS	hod	1	250	250
17	Zaškolenie obsluhy	hod	1	100	100
18	Projektová dokumentácia vyhotovenia	ks	1	250	250
19	Doprava	ks	1	1	1
20	Lešenie	m	1	1	1

21	Podružný materiál	ks	1	10	10
22	Likvidácia a odvoz starých hlásičov	ks	1	0,4	0,4
23	Nešpecifikované práce	hod	10	1	10
24	Servis a odborné kontroly elektrickej požiarnej signalizácie počas záruky	ks	1	409	409

Dodávka zariadenia DZ a rozvodov bez DPH
Montáž zariadenia DZ a rozvodov, služby bez DPH
Spolu bez DPH :

3 933,60
3 903,40
7 837,00

Značka a presný typ novej ústredne :
Záruka na dielo v mesiacoch (min. 24):

IFS 7002
24

V Sereďi dňa 17.12.2018

Objednávateľ:

Správa majetku Sereď, s.r.o.

Zhotoviteľ:

AMIMA, s.r.o.

.....
 JUDr. Ing. Daniela Vargová
 konateľka

.....
 Andrej Fraňo
 konateľ